

地域密着型通所介護サービス重要事項説明書



株式会社セイワ不動産

リハプライド 新潟柏崎

地域密着型通所介護サービス重要事項説明書

この「重要事項説明書」は「指定地域密着型サービス等の事業の人員、設備及び運営に関する基準」の規定に基づき、地域密着型通所介護サービス提供の契約締結に際して、事業所が予め説明しなければならない内容を記したもので

1. 地域密着型通所介護サービスを提供する事業者について

事業者名称	株式会社セイワ不動産
代表者名	代表取締役 長谷川 太志
所在地	〒945-0033 新潟県柏崎市東長浜町 7-10 ウエルメイド柏崎 102 TEL 0257-21-2425

2. 利用者へのサービス提供を実施する事業所について

(1) 事業所の所在地

事業所名	リハプライド 新潟柏崎
介護保険 指定事業所番号	指定年月日 平成 28 年 11 月 1 日 1590500235
事業所所在地	〒945-0033 新潟県柏崎市東長浜町 7-10 ウエルメイド柏崎 101
連絡先	TEL 0257-41-5771 FAX 0257-41-5773 メールアドレス niigatakashiwazaki@rehapride.co.jp
管理者	水科 貴子
事業所の通常の 事業実施地域	【柏崎市】 西本町 1~2 丁目、駅前、新橋、日石町、鏡町、錦町、東本町、中央町、諏訪町、栄町、新花町、北園町、桜木町、小倉町、大和町、比角、松美、北斗町、日吉町、四谷、長浜町、豊町、扇町、新田畑、田塚、大字田塚、東長浜町、三和町、北半田、半田、大字半田、岩上、田中、希望が丘、朝日が丘、南光町、柳橋町、幸町、宝町、閑町、穂波町、宮場町、城東、元城町、剣野町、三島町、常盤台、米山台、大久保、若葉町、緑町、赤坂町、寿町、鯨波 1 丁目、天神町、春日、楨原町、橋場町、藤元町、柳田町、小金町、原町、大字上原、大字山本、大字土合、大字剣、大字下大新田、大字土合新田、大字長崎、大字長崎新田、松波 2・4 丁目、大字橋場、荒浜 2・3 丁目、大字藤井、大字中田、茨目、大字茨目、城塚、大字両田尻、大字上田尻、大字下田尻、大字佐藤池新田、大字横山、大字藤橋、大字上方、大字新道、大字貝

	渕、大字曾地新田、大字花田、宝田、美穂田、東柳田、豊田、栄田、大字新田畠、向陽町、大字城塚、東原町、新赤坂、長峰町、ゆりが丘、南半田、三島西
--	--

(2) 事業所の目的及び運営方針

事業の目的	株式会社セイワ不動産が開設するリハプライド 新潟柏崎（以下「事業所」という。）が行う指定地域密着型通所介護の事業（以下「事業」という。）の適切な運営を確保するために、人員及び運営管理に関する事項を定め、事業所の介護職員その他の従業者（以下「従業者」という。）が、介護保険法に従い、高齢者がその有する能力に応じ可能な限り居宅において自立した日常生活を営むことができるよう支援することを目的とします。
運営方針	1 地域密着型通所介護サービスの提供にあたっては、事業所の従業者は、利用者の心身の特徴を踏まえて、その有する能力に応じ自立した日常生活を営むことができるよう、必要な日常生活上の世話および機能訓練の援助を行うことによって、利用者の社会的孤立感の解消及び心身機能の維持並びに利用者の家族の身体的及び精神的負担の軽減を図る。 2 事業の実施にあたっては、関係市町村、居宅介護支援事業者、近隣の他の保健・医療又は福祉サービスを提供する者との密接な連携を保ち、総合的なサービスの提供に努める。

(3) 事業所窓口の営業日及び営業時間

営業日	月・火・水・木・金曜日（祝日は営業） 但し 12月31日から1月3日を除く
営業時間	8時30分から17時30分まで サービス提供時間は、1単位目：9時00分～12時15分 2単位目：13時30分～16時45分

(4) 事業所の従業者体制

職種	職務内容	人員数
管理者	事業所の従業者の管理及び業務の管理を一元的におこなうとともに、従業者に事業に関係する法令等の規定を遵守させるため必要な指揮命令を行う。	1名
機能訓練指導員	日常生活を営むのに必要な機能の低下を防止するために必要な機能訓練を行う。	1名以上
生活相談員	利用者及び家族に対し生活指導及び介護に関する相談及び助言を行う。利用者の心身の状況等を踏まえて地域密着型通所介護計画の作成等を行う。関係機関と連携し必要な調整を行う。	1名以上
介護職員	利用者の心身の状況等を的確に把握し、適切な介助	1名以上

	を行う。	
--	------	--

*従業者は、身分証明書を携帯し、提示を求められた場合は速やかに提示します。

3. 提供するサービスの内容及び費用について

(1) サービスの利用料自己負担額について（介護保険を適用する場合）

サービス区分と種類	サービス内容
機能訓練	体力や機能の低下を防ぐために必要な訓練及び日常生活に必要な基本的動作を獲得するための訓練を行う
送迎	利用者に対し送迎サービスを提供する
相談・助言	利用者及びその家族の生活指導及び日常生活における介護等に関する相談及び助言を行う
健康チェック	利用者の日々の健康チェック、保健衛生上の指導や看護を行う

(2) 提供するサービスの利用料自己負担額について（介護保険を適用する場合）

地域密着型通所介護費

種別	介護度	単位数	自己負担額	
			1割負担の場合	2割負担の場合
基本料 (3時間以上5時間未 満)	要介護1	416 単位	416 円	832 円
	要介護2	478 単位	478 円	956 円
	要介護3	540 単位	540 円	1,080 円
	要介護4	600 単位	600 円	1,200 円
	要介護5	663 単位	663 円	1,326 円
加算料	個別機能訓練加算Ⅰ(1)	56 単位	56 円	112 円
	科学的介護推進体制加算	40 単位	40 円	80 円
	個別機能訓練加算Ⅱ	20 単位	20 円	40 円
	介護職員等 処遇改善加算 (月額)	【計算式】 ① 月の総利用単位×9.0% = A(四捨五入) ② A×地域単価 = B(切り捨て) ③ B×90%* = C(切り捨て) ※2割負担の場合は 80% ④ B - C = ひと月の処遇改善加算料金		

* 1 地域区分単価は「1単位=10.00円」となっています。

* 2 介護保険負担割合証の記載に応じて、利用料の1割又は2割が自己負担額となります。介護保険負担割合証に更新があった場合、負担割合が変更になる場合がございます。

- * 3 生活保護等の公費受給者証をお持ちの場合、自己負担額が軽減できる場合があります。
- * 4 行事・創作活動等を実施する際、費用を別途頂く場合があります。
- * 5 上記の料金はおおよその金額です。
(ご利用回数によっては、多少異なる場合がございます。)
- * 6 中山間地域にお住いの方で、運営規程に定めたサービス提供実施地域外からご利用の場合は、「中山間地域等に居住する者へのサービス提供加算（所定単位数×5%（四捨五入））」をいただきます。
- * 7 職員の待遇改善のために、待遇改善加算を算定させていただきます。
- * 8 ADL 維持等維持加算の評価をいただいた場合は、30 単位/月 若しくは 60 単位/月を算定させていただきます。
- * 9 上記の基本利用料は、厚生労働大臣が告示で定める金額であり、これが改定された場合は、これら基本利用料も自動的に改定されます。なお、その場合は、事前に新しい基本利用料を書面でお知らせいたします。

4. 利用料その他の費用の請求および支払い方法について

地域密着型通所介護サービスを提供した場合の利用料の額は、厚生労働大臣が定める基準によるものとし、当該指定地域密着型通所介護が法定代理受領サービスであるときは、その1割又は2割の額とします。

利用料の支払いを受けた場合は、利用者に対して領収書を交付します。事業所は当月の利用者負担金の請求書に明細を付して翌月 15 日までに利用者に請求し、利用者指定の口座より翌月 20 日に引き落とすものとします。(ただし 20 日が土、日、祝祭日の場合は翌営業日となります。)

*引き落としが確認できましたら、領収書を発行致しますので必ず保管をお願い致します。（再発行は基本的には致しません）

*利用料、その他の費用の支払いについて支払期日から 2 ヶ月以上経過し、さらに支払いの督促から 14 日以内にお支払いがない場合は契約を解約したうえで、未払い分をお支払いして頂きます。

<介護保険利用者>

____様の地域密着型通所介護の内容に対する利用料及び自己負担額は以下のとおりです。

	単位数	回数	計	
基本サービス	416	4	(①) 1,664 単位	
個別機能訓練加算 I	56	4	(②) 224 単位	
科学的介護推進体制加算	40		(③) 40 単位	
個別機能訓練加算 II	20		(④) 20 単位	
介護職員処遇改善加算 (①+②+③+④) × 9.0% (小数点以下四捨五入)	(⑤)	単位	総利用料金 ⑦×地域単価 (10.0) (小数点以下切捨)	介護給付費 ⑧×90% ※2割負担の方は 80% (小数点以下切捨)
合 計 (①+②+③+④+⑤)	(⑥)	単位	⑧ 円	自己負担分 ⑩ 円

自己負担 合計金額	円
-----------	---

- * 合計金額はおおよその目安です。
- * 回数は1か月あたり4週間として算出しています。

5. サービス提供に関する相談・苦情について

サービス提供に関する相談・苦情に関しましては、事業所にご連絡いただくか、新潟県国民健康保険団体連合会・市町村相談窓口にお問い合わせください。	相談担当者名：管理者 水科 貴子 連絡先電話番号：0257-41-5771 F A X 番号：0257-41-5773 柏崎市介護高齢課 0257-21-2228 新潟県国民健康保険団体連合会 介護サービス相談室 025-285-3022
--	--

6. 秘密の保持と個人情報の保護について

利用者及びその家族等に関する秘密の保持について	事業者及び従業者はサービス提供をする上で知り得た利用者及びその家族等に関する秘密を正当な理由なく、第三者に漏らしません。この秘密を保持する義務は契約が終了した後も継続します。
個人情報の保護について	事業者は利用者及びご家族等から予め文書で同意を得ない限りサービス担当者会議等において利用者の個人情報を用いません。また、利用者の家族等の個人情報についても予め文書で同意を得ない限りサービス担当者会議等において利用者の家族等の個人情報を用いません。事業者は利用者及びその家族等に関する個人情報が含まれる記録物については善良な管理者の注意をもって管理し、また処分の際にも第三者への漏洩を防止するものとします。

事業所における個人情報保護についての取り扱いについては、プライバシーポリシー、個人情報取り扱い業務外相説明書は別紙にて説明し、必要な方には交付致します。

7. 緊急時の対応について

サービス提供中に緊急の事態が発生した場合はデイサービスにおける“緊急時対応のマニュアル”に沿って対応させて頂きます。その際に必要な緊急連絡先を別紙にてご指定ください。夜間、営業時間外の緊急事態におきましては対応しかねますのでご了承下さい。

8. 家族等への連絡について

利用者より希望があった場合には家族等へ連絡を行います。

9. 記録の保管について

事業者はサービス提供に関する記録を整備し、サービスの完結の日から 5 年間、紙面もしくは電磁的方式にて保管致します。また記録物の閲覧および実費を支払っての写しの交付については本人および家族に限り可能です。必要時はご相談下さい。

10. 損害賠償

サービス提供に伴って事業者の明らかな過失により利用者の生命・身体・財産等を傷つけた場合には、その責任の範囲において利用者に対し、その損害を賠償致します。この契約においてやむを得ず訴訟となる場合は利用者の所在地を管轄する裁判所を第一管轄裁判所とすることをあらかじめ同意します。（合意裁判管轄）

11. 虐待防止

虐待等におきましては“高齢者虐待防止マニュアル”に沿って対応させていただきます。

12. 利用者代理人¹

利用者は代理人を選任してこの契約を締結することができ、また、契約に定める権利の行使と義務の履行を代理して行わせることができます。

利用者の代理人選任に際して必要がある場合は、事業者は成年後見制度や日常生活自立支援事業の内容を説明するものとします。

13. 運営推進会議について

- ①事業の運営に当たっては、地域住民又はその自発的な活動等との連携及び協力を行うなど、地域との交流に努めます。
- ②当事業所の行う地域密着型通所介護を地域に開かれたサービスとし、サービスの質の確保を図ることを目的として、「運営推進会議」を設置します。
- ③「運営推進会議」の構成員は、ご利用者様、ご家族様、地域住民の代表者、地域包括支援センター又は区市町村の職員、地域密着型通所介護について知見を有する者等とし、おおむね6ヶ月に1回以上会議を開催します。
- ④「運営推進会議」開催前に、会議の開催に関するご案内及び出席依頼を行いますので、可能な限りご出席いただきますようお願い致します。

14. 第三者による評価の実施状況等について

第三者による評価の実施状況等は、以下の通りです。

第三者による評価時の実施状況	1 あり	直近の実施年月日	
		評価機関の名称	
		評価結果の開示状況	1 あり 2 なし
	2 なし		

15. 重要事項内容の変更

① 利用料等の変更

ア 事業者はこの契約に定める内容のうち利用料の変更（増額または減額）を行おうとする場合には重要事項説明書の一部を変更する文書を作成し、利用料等の変更予定日から期間をおいて利用者にその内容を通知するものとします。

イ 利用者は利用料等の変更を承諾しない場合にはその旨を事業者に文書で通知することで、この契約を解除することができます。

② 利用サービス内容の変更

ア 利用者はいつでもサービス内容を変更するよう申し出ることができます。事業者は利用者からの申し出があった場合変更を拒む正当な理由がない限り、関係機関と連携し速やかにサービス内容を変更します。

イ サービス内容を変更した場合、利用者と事業者とは変更後のサービス内容について記載した利用サービス変更合意書を交わします。

16. 留意事項

- サービスのキャンセルにつきましては利用者または、家族、ケアマネジャーによりサービス提供日の当日午前 8 時頃までにご連絡ください^{*1}。お申し出のない場合はキャンセル料の支払いを求める場合がございます。ただし、利用者の急変などやむを得ない事情によるキャンセルにつきましてはこの限りではありません。
- ②事業所では基本的に禁煙とさせていただいており、施設内には喫煙所を設けておりません。禁煙にご理解ご協力のほどよろしくお願ひ致します。
- ③事業所施設内においては携帯電話のご使用をご遠慮願います。もし連絡等が必要な場合は施設の電話をご使用下さい。
- ④事業所では随時、在宅ケア従事者の育成のために他施設からの研修生の受け入れにも協力させていただいております。なにとぞ、ご協力のほど宜しくお願ひ致します。
- ⑤1ヶ月以上休みが続いたときの終了等の手続きについて
1ヶ月以上休みが続いたときは、ご連絡させて頂き契約を継続するかどうかご確認させて頂きます。継続が不可能な場合は契約終了とさせて頂きますのでご了承ください。
- ⑥災害時の対応（地震・台風・大雪・警報時など）
地震・台風・大雪・警報時などサービスを継続出来ない気象状況になった場合はやむを得ず、サービスを打ち切りとさせていただく場合がございます。その際はご連絡させて頂きますのでご了承ください。
- ⑦安全で円滑な送迎の為、お迎えの時間を書面または電話にてご連絡します。
お知らせしたお時間よりも 10 分以内の早まりや遅れにつきましてはご了承ください。交通事情等で 10 分以上到着時間が前後する場合は、電話連絡を致します。

重要事項説明年月日

令和 年 月 日

事業所は重要事項説明書に基づき、重要事項を説明しました。

事業者：株式会社セイワ不動産
代表取締役 長谷川 太志

事業所名：リハプライド 新潟柏崎
所在地：〒945-0033 新潟県柏崎市東長浜町 7-10 ウエルメイド柏崎 101
TEL：0257-41-5771 FAX：0257-41-5773

説明者氏名： 片桐 恵

私は重要事項説明書に基づいて事業所から重要事項の説明を受け、サービスの提供開始について同意しました。

利用者 住所

氏名

利用者家族 住所

氏名 (続柄)

法定代表人 住所

氏名

職名

株式会社セイワ不動産【リハプライド 新潟柏崎】
管理者殿

地域密着型通所介護サービス契約書



株式会社セイワ不動産

リハプライド 新潟柏崎

令和 7 年 4 月現在

地域密着型通所介護サービス契約書

____様（以下「利用者」という）と株式会社セイワ不動産（以下「事業者」という）とは、指定地域密着型通所介護の利用（目的）に関して、次のとおり契約を締結した。

事業者は、介護保険法等関係法令およびこの契約書に従い、利用者に対し利用者が可能な限り居住においてその能力に応じ、自立した日常生活を営むことができるよう地域密着型通所介護サービスを提供し、利用者は事業者に対しそのサービスに対する料金を支払います。

（契約期間）

- 1、この契約の契約期間は契約締結日から利用者の要介護認定の有効期間満了日までとします。
- 2、契約満了日までに利用者から契約終了の申し出がないとき、契約は自動的に1年間延長されるものとし、以降も同様とします。

（契約内容の変更、契約の解約、契約の満了、契約の解除）

この契約内容の変更、契約の解約、契約の満了、契約の解除については次のとおりです。

<1> 契約内容の変更

① 利用料等の変更

ア 事業者はこの契約に定める内容のうち利用料の変更（増額または減額）を行おうとする場合には重要事項説明書の一部を変更する文書を作成し、利用料等の変更予定日から1ヶ月以上の期間において利用者にその内容を通知するものとします。

イ 利用者が利用料等の変更を承諾する場合にはこの契約の一部変更契約を事業者と締結します。

ウ 利用者は利用料等の変更を承諾しない場合にはその旨を事業者に文書で通知することで、この契約を解除することができます。

② 利用サービス内容の変更

ア 利用者はいつでもサービス内容を変更するよう申し出ることができます。事業者は利用者からの申し出があった場合変更を拒む正当な理由がない限り、関係機関と連携し速やかにサービス内容を変更します。

イ サービス内容を変更した場合、利用者と事業者とは変更後のサービス内容について記載した利用サービス変更合意書を交わします。

<2> 契約の解約

① 利用者は事業者に対しいつでもこの契約の解約を申し入れることができます。この場合には1ヶ月以上の予告期間をもって届けるものとし、予告期間満了日に契約は解約されます。

② 利用者は次の各号に事業者が該当する場合は直ちに契約を解除することができます。

ア 事業者またはサービス担当者が正当な理由なく、介護保険法関係法令および本契約に定めた事項を尊守せずにサービス提供を怠ったとき。

イ 事業者またはサービス担当者が守秘義務に違反したとき。

ウ 事業者が破産等、事業を継続する見通しが困難になったとき。

エ 事業者が利用者やその家族等に対して社会通念を逸脱するような行為を行ったとき。

< 3 > 契約の満了

次のいずれかに該当する場合はこの契約は満了します。

- ア 利用者が死亡したとき
- イ 利用者から解約の意思表示がなされ予告期間が満了したとき
- ウ 事業者から契約の解除の意思表示がなされ予告期間が満了したとき
- エ 利用者が介護保険施設に入所したとき
- オ 利用者が医療機関に入院したとき
- カ 利用者の要介護状態区分が、非該当(要支援または自立)と認定された場合

1ヶ月以上サービスを中止されている場合は、ご連絡の上契約を継続するかご確認させて頂きます。継続が不可能な場合は契約を満了とさせて頂きますのでご了承下さい。

< 4 > 契約の解除

① 事業者は事業規模の縮小、事業者の休廃止等この契約に基づくサービスの提供が困難になるなどのやむをえない事情がある場合には利用者に対してこの契約の解除を予定する日から1ヶ月以上の期間をおいて利用者に解除理由を示した文書を通知することにより、この契約を解除することができます。ただし、次の場合には1ヶ月以上の事前申し出の期間なしにこの契約を解除することができます。

ア 利用者がこの契約に定める利用料等の支払いを2ヶ月以上遅滞し、文書による利用料等の支払い催告を行ったにもかかわらず、催告の日から14日以内にその支払いがなかった場合。

イ 利用者またはその家族等が事業者やサービス担当者に対してこの契約を継続しがたいほどの不信行為を行った場合。

② 事業者は前項によりこの契約を解除する場合はこのサービス提供を調整した居宅介護支援事業所または利用者が住所を有する市町村と協議し、必要な措置をとります。

(地域密着型サービス計画等作成前のサービス提供について)

サービス計画書が作成される前であっても緊急に必要な場合はサービスを提供致します。

(要介護認定前にサービス提供を行う場合について)

要介護認定前にサービスを提供する場合は要介護認定後に提供するサービス内容を見直し、要介護認定後に契約継続の意思確認を行います。また、自立(非該当)と判定された場合には利用料は全額利用者自己負担となり、契約継続の意思確認を行います。

(相談窓口と苦情相談について)

重要事項説明書に記載したとおりを契約内容とします。

(秘密の保持と個人情報の保護について)

重要事項説明書に記載したとおりを契約内容とします。

(契約外条項)

本契約に定めのない事項については介護保険法その他諸法令の定めるところを尊重し、利用者および事業者の協議により定めます。

(利用料について)

重要事項説明書に記載したとおりを契約内容とします。

(送迎について)

利用者が通所に際し、自己における送迎を行う場合は、万一事故に遭遇しても、事業者は一切の責任を負いません。

上記の契約を証するため、本書2通作成し、利用者、事業者が記名のうえ、各自1通を保有するものとします。

事業者名：株式会社セイワ不動産

代表取締役 長谷川 太志

事業者所在地：〒945-0817 新潟県柏崎市東長浜町7-10 ウエルメイド101

事業所名称：リハプライド 新潟柏崎

利用者 住所
 氏名

利用者家族 住所

 氏名 (続柄)

法定代理人 住所

 氏名
 職名

 契約締結日 令和 年 月 日

